

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI "ȚIGLARI BLOC B2"

Str. Țiglar, bl. B2, sc. B, et. 1, ap. 39
550102 Sibiu, Jud. Sibiu, Romania
Dosar înființare: 389/306/2019 - CIF: 41334997
tiglari@sibiul.info - https://tiglari.sibiul.info

Asoc. de Prop. Tiglari Bl. B2

CIF 41334997- Registru Jurnal

Nr. 264 din 06/ APR 2026

Proces Verbal al Adunării Generale Reconvocată a

ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI "ȚIGLARI BLOC B2"

din 06 aprilie 2026

La ședința din data de **06 aprilie 2026** a Adunării Generale a "Asociației de Proprietari Țiglar Bloc B2" din Sibiu, Str. Țiglar, bl. B2, sc.B, ap. 39, înființată conform dosar 389/306/2019 și având Cod de Identificare Fiscală (CIF) 41334997, din un total de 60 de proprietăți private (55 înscrise în asociație), au fost prezenți un număr de 20 membri cu drept de vot din 55 posibili. Deoarece este o adunare generală **reconvocată** hotărârile pot fi adoptate indiferent de numărul membrilor prezenți, prin votul majorității, se constată **îndeplinirea** condițiilor art. 47 și 48 din legea 196 / 2018 prin urmare Adunarea Generală **este** legal constituită și **poate** adopta decizii.

Adunarea Generală a fost convocată de [redacted] în calitate de Președinte al asociației în temeiul legii 196/2018 și al hotărârii Comitetului Executiv din data de 23/02/2026.

Ordinea de zi a ședinței a fost:

- 1- stabilirea valorii fondului de reparații
- 2- propuneri din partea membrilor asociației

În urma dezbaterilor purtate, între membrii asociației, în timpul Adunării Generale, s-au adoptat următoarele decizii:

Decizia 1 - se **aprobă** / ~~respinge~~ propunerea -1- de pe ordinea de zi cu următoarele observații: valoarea fondului de reparații se stabilește la suma de 25 lei / CPI în perioada martie – decembrie 2026 după care se trece la suma de 25 lei / CPI.

Decizia 2

Propunerea 2.1 cu privire la efectuarea cu prioritate și urgentă a lucrărilor de reparații și zugravire a interorului casei scărilor din ambele scări se **aprobă** / ~~respinge~~ cu următoarele observații: se va zugrăvi cu lavabilă albă

Propunerea 2.2 cu privire la suplimentarea numărului de camere video din sistemul de supraveghere se **aprobă** / ~~respinge~~ cu următoarele observații: se mai montează o cameră de supraveghere în exterior la scara B

Propunerea 2.3 cu privire la achiziția și plantarea de gard viu în locul celui distrus de lucrările de amenajare a parării se **aprobă** / ~~respinge~~ cu următoarele observații: COLTUL BLOCULUI SARE APROFII (8M)

Propunerea 2.4 cu privire la repararea jgheburilor și burlanelor defecte se **aprobă** / ~~respinge~~ cu următoarele observații: _____

Propunerea 2.5 cu privire la _____ se **aprobă** / ~~respinge~~ cu următoarele observații: _____

Observații: _____

Punerea în aplicare a deciziilor adoptate se va face (pe măsură ce fondurile sunt disponibile) de către Președintele Asociației, acesta fiind mandatat de către Adunarea Generală să reprezinte asociația în raport cu toate autoritățile statului și/sau alte entități publice sau private, sub supravegherea Comitetului executiv și/sau a Cenzorului.

Președinte asociație

Comitetul executiv

Cenzor

ASOCIAȚIA DE
ȚIGLARI
BLOC
CIF: 41334997
SIBIU

Procesul verbal a fost completat de către [redacted]

în calitate de PREȘEDINTE